

# Matumizi

**Matumizi ipi, kama ipo,  
unayo lipa Pamoja na kodi?**

<b>LG&amp;E/Umeme/Gasi</b>	<b>Ndio</b>	<b>Apana</b>
<b>Maji</b>	<b>Ndio</b>	<b>Apana</b>
<b>Intaneti</b>	<b>Ndio</b>	<b>Apana</b>

Endapo matumizi haya hayalipwi pamoja na kodi, malipo ya kawaida ya kila mwezi kwa matumizi haya ani ngapi: (TAHADHARI: Jitahadhari na mmiliki ambae hana taarifa hizi)

**LG&E/Umeme, Gasi** \$ \_\_\_\_\_

**Maji** \$ \_\_\_\_\_

**Intaneti** \$ \_\_\_\_\_

Je, nyumba yako ina tanki lake la maji ya moto tank? **Ndio** **Apana**

Kama ndio, lina patikana wapi? \_\_\_\_\_

Je, ni ukiukaji wa mkataba kukatiwa huduma wowote (maji/moto) wakati naishi? **Ndio** **Apana**

Je, nyumba ina kiyoyozi **Ndio** **Apana**

# Wanyama vipenzi

Je, nyama-vipenzi wanaruhusiwa? **Ndio** **Apana**

Je kuna gharama ya nyama-vipenzi? Kama ndio, ni ngapi? \$ \_\_\_\_\_

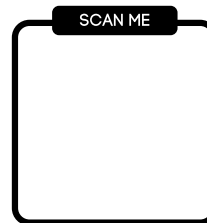
# Rasilimali Zaidi

Ikiwa wewe au mtu unaye fahamu anahitaji msaada kutokana na kufukzwa nyumabni, wasiliana na Legal Aid Society – (LAS) kwenye 502 584 1254

Legal Aid Society hutoa msaada wa kisheria bila malipo kwa watu na kwa familia zenye kipato kinacho kubalika.

Japokuwa brosha hii haija jumuisha kila kitu, itakuwezesha kugundua kile kinacho weza kua tatizo baadae. Kwa taarifa zaidi kuusu jinsi ya kujilinda kama mpangaji, Skeni msimbo wa QR apa chini kwa ajili ya mwongozo kuhusu haki za mpangaji.

**Skeni Apa Kwa Mwongozo  
wa Haki za Mpangaji**



**ESPAÑOL**  
**KISWAHILI**  
**FRANÇAIS**  
**SOMALI**  
**TIẾNG VIỆT**  
**العربية**



**COALITION**  
**FOR THE**  
**HOMELESS**



**Orodha Ya  
Uchunguzi  
Kabla Ya  
Kuingia**

# Chunguza Kabla ya Kusaini Mkataba

Je, kuna waa/madoa, nyufa, au mpasuko kwenye sakafu? **Ndio Apana**

Je, kuna haina gani la sakafu? \_\_\_\_\_

Je, kuna tundu kwenye kuta? (Kutokana na kubandikwa picha au rafu) **Ndio Apana**

Je, kuna ving'ora cha moshi nyumabni? Je, vina tumika? **Ndio Apana**

Je, utahifadhiwa gereji la kupaki gari? **Ndio Apana**

Vifaa gani ndo vimejumuishwa katika mkataba huu? \_\_\_\_\_

Hakikisha umeshika picha naumehifaadhi nakala ya mkataba wako!

## Maswali Unayo Hitaji Majibu

Je, umeshapewa nakala ya mkataba wako iliyosainiwa? (Inahitajika kisheria) **Ndio Apana**

Je, itanigharimu kuongeza mtu kwenye mkataba? Kama ndio, ningapi? **Ndio Apana**  
\$ \_\_\_\_\_

Je, kutakuwepo taarifa endapo mwenuenyumba atahitji kuingia nyumbani wakati wa upangaji? Mda gani? **Ndio Apana**  
Ma saa 48  
Nyingine: \_\_\_\_\_

Ombi la fundi lina fanyikaje? \_\_\_\_\_

Je, ufundi unatolewa vilevile kwa vifaa vya ndani? **Ndio Apana**

Je, nitaruhusiwa kupaka rangi kuta? **Ndio Apana**

Kama ndio, itanilazimu kupaka rangi nilio kuta kabla ya kuhama? **Ndio Apana**

Tatizo la wadudu likitokea, Litashughulikiwaje?

Je, ni wajibu wangu kukta nyasi? **Ndio Apana**

Je, ni marufuku kuvuta? **Ndio Apana**

Sera kuhusu wageni zina semaje? \_\_\_\_\_

## Kodi na Uwekaji Amana

Kodi ya nyumba kila mwezi ni ngapi Tariki ukomo wa kulipa kodi ni lini (Tarehe mosi, tano, etc.)? **Ndio Apana**  
\$ \_\_\_\_\_

Kuna faini niki chelewa kulipa? **Ndio Apana**

Kama ndio, ni ngapi? **Ndio Apana**  
\$ \_\_\_\_\_

How much is the security deposit? **Ndio Apana**  
\$ \_\_\_\_\_

Mwisho wa mkataba, Itachukuwa mda gani kabla ya kurudushiwa amana yangu? \_\_\_\_\_

Amana ya ngu ime hifadhiwa wapi?

Jina la Benki: \_\_\_\_\_

Akaunti Namba: \_\_\_\_\_

Namba Tambulisho: \_\_\_\_\_

\*Kumbuka: (KRS 383.580) Inawataka wakodishaji Kukupa hizi taarifa